

# TERACT



## **Teract et Laurent Meniszez annoncent un partenariat stratégique dans la boulangerie artisanale**

Paris, le 6 septembre 2022 – Teract (ISIN: FR001400BMH7, Mnemonic:TRACT) et Laurent Meniszez annoncent ce jour un partenariat stratégique dans la boulangerie artisanale. Ce partenariat consistera en la cession par FLM, la Holding de Laurent Meniszez, à InVivo Retail, filiale à 100 % de Teract, d'une participation majoritaire au capital du réseau de boulangeries artisanales Louise qu'il a fondé il y a 12 ans.

Cette cession reste soumise à l'autorisation préalable de l'Autorité de la Concurrence en termes de contrôle des concentrations.

Créée dans les Hauts-de-France en 2010, Boulangerie Louise a réalisé un chiffre d'affaires de près de 88 millions d'euros en 2021 en France. Son réseau est composé de 129 points de vente dans l'Hexagone. Les activités de Boulangerie Louise en Belgique et Canada ne sont pas incluses dans le périmètre de la transaction et restent exploitées par la famille Meniszez.

Le projet des partenaires est d'accélérer le développement de l'enseigne Louise par croissance interne et externe en poursuivant l'ouverture de points de vente en propre et en franchise et en installant des boulangeries auprès des enseignes d'InVivo Retail.

Ce partenariat, dont l'annonce intervient un mois après l'introduction en bourse de Teract, le 1er août dernier, constituerait une nouvelle étape pleinement en ligne avec son ambition de renforcer ses activités alimentaires.

Il viendrait accélérer la stratégie d'expansion commerciale de Teract en France puis à terme à l'international. Cette stratégie repose notamment sur la création d'un nouveau concept alimentaire de produits frais « Grand Marché – Frais d'ici » (concept qui repose sur la richesse des terroirs, l'authenticité des produits et les savoir-faire artisanaux) et de boulangeries valorisant les filières céréalières responsables françaises.

Teract peut d'ores et déjà s'appuyer sur le réseau de distribution spécialisée unique en France d'InVivo Retail, constitué de 1.597 magasins, réunissant les enseignes de jardinerie Gamm vert, Jardiland, Delbard et Jardineries du Terroir, de distribution alimentaire Frais d'Ici et Bio&Co et d'animalerie Noa.

**Thierry Blandinières, Président de Teract et Directeur général d'InVivo :** « Cette acquisition est la première étape de construction d'un modèle résilient de nouveaux lieux de commerce du quotidien et de proximité regroupant les enseignes historiques d'InVivo Retail, le nouveau concept alimentaire « Grand Marché Frais d'Ici », et des boulangeries artisanales valorisant les filières durables françaises ».

**Laurent Meniszez, Président de FLM :** « Cette alliance stratégique donnera les moyens à l'enseigne Louise de se développer sur l'ensemble du territoire français, ainsi qu'à l'international. Je continuerai en tant qu'actionnaire d'accompagner la croissance de l'enseigne Louise et de mettre à la disposition de l'enseigne l'expérience acquise depuis la création de la société ».

**Moez Zouari, Directeur général de Teract :** « *Ce partenariat viendrait compléter le projet d'acquisition des magasins La Marnière qui serviront de modèle pour développer le concept « Grand Marché-Frais d'Ici » et faire franchir à Teract un cap supplémentaire pour s'imposer comme le distributeur spécialisé et responsable au plus près des attentes des Français* ».

**Guillaume Darrasse, Président d'InVivo Retail :** « *Nous avons pour objectif de développer l'enseigne Louise avec deux modèles d'exploitation, en propre et en franchise. Pour nos partenaires franchisés, c'est une opportunité de diversifier leurs activités et augmenter l'attractivité de leurs sites commerciaux* ».

Cette opération sera réalisée dans le respect des obligations légales concernant les instances représentatives du personnel.

#### **A propos de FLM**

FLM est la Holding de Laurent Meniszez et de sa famille.

#### **A propos de Boulangerie Louise**

Boulangerie Louise est une enseigne de boulangerie artisanale créée dans les Hauts de France en 2010. En 2021, Boulangerie Louise a réalisé un chiffre d'affaires de près de 88M€ en France. Son réseau est composé de 129 points de vente en France (dans les régions Hauts-de-France, Grand-Ouest et région Parisienne), 120 sont exploités en propre, et 9 sont exploités en franchise. Elle emploie 1 800 salariés, dont 35 au sein de son siège social et 300 boulangers.

Les boulangeries Louise détiennent toutes le label Artisan Boulanger. Ce label, gage de qualité, assure aux clients que le pain est fabriqué sur place selon un savoir-faire ancestral et artisanal, par des boulangers diplômés. A ce niveau de qualification et d'expertise s'ajoute le soin particulier apporté au choix des matières premières, notamment de la farine. Boulangerie Louise travaille en effet dans chacune des zones où elle est présente avec des meuniers locaux, garantissant une production de qualité qui confère aux produits Louise toutes leurs saveurs.

#### **A propos de Teract :**

Teract est un acteur majeur de la distribution responsable dans les marchés en croissance de la jardinerie, animalerie et distribution alimentaire, ayant comme ambition de créer une plateforme d'enseignes unique en son genre alliant tradition et modernité, savoir-faire agricoles et innovation, expérience en magasin et digitale. Teract répond à l'envie d'une consommation nouvelle génération synonyme de qualité, de durabilité et de traçabilité. A travers sa filiale InVivo Retail, Teract regroupe les enseignes de jardinerie Gamm Vert, Jardiland, Delbard et Jardineries du Terroir, de distribution alimentaire Frais d'Ici et Bio&Co et d'animalerie Noa. Teract a comme actionnaire majoritaire InVivo, l'un des premiers groupes agricoles et agroalimentaires européens.

TERACT est coté sur le compartiment professionnel d'Euronext Paris (code mnémorique : TRACT, ISIN : FR001400BMH7). Plus d'informations sur [www.teract.io](http://www.teract.io)

#### **CONTACTS**

Investisseurs : [investors@teract.io](mailto:investors@teract.io)

Medias: [media@teract.io](mailto:media@teract.io) / [teract@brunswickgroup.com](mailto:teract@brunswickgroup.com)